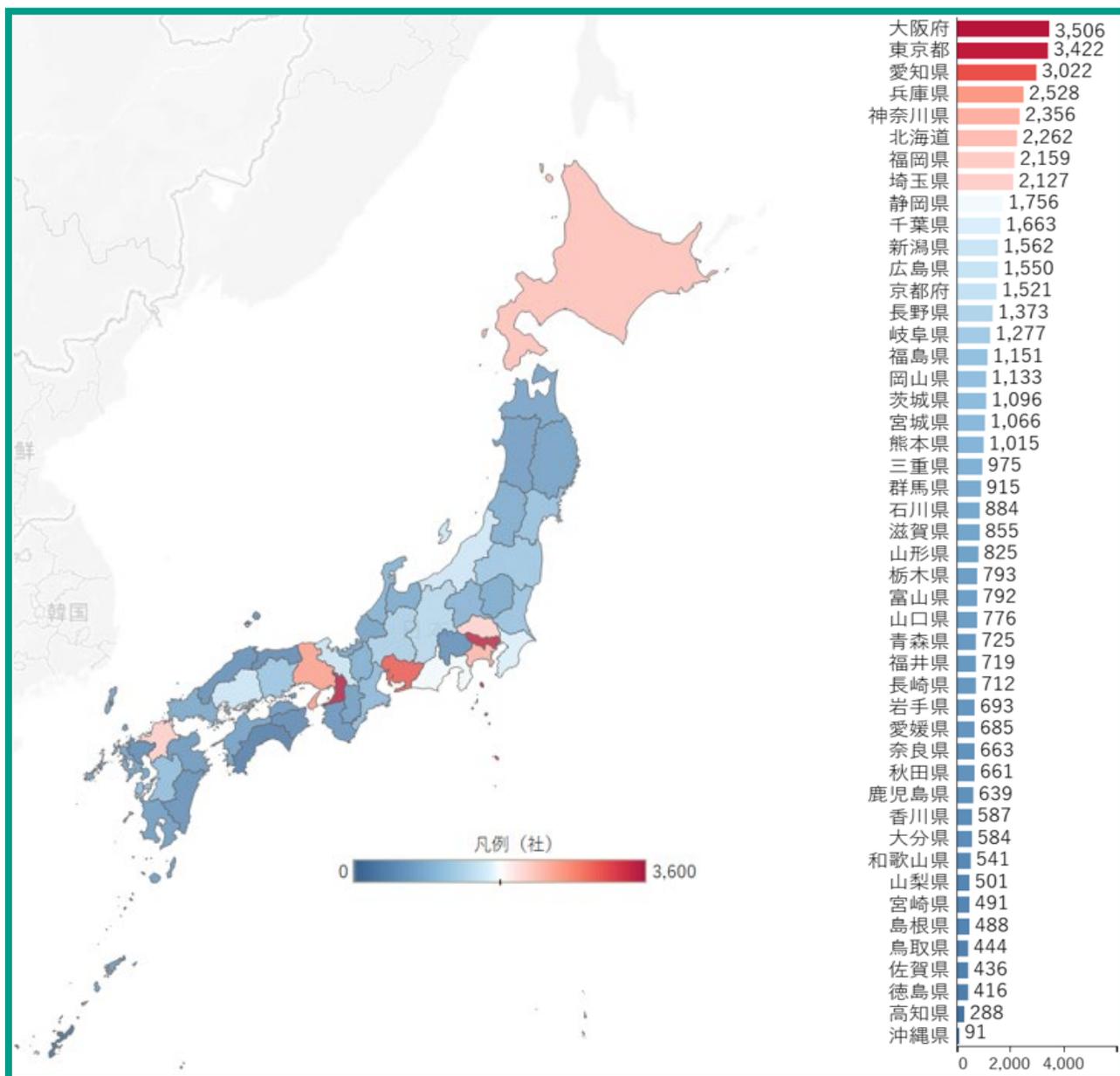

先進的窓リノベ事業の振り返り

※本資料は、令和6年3月22日確定情報を基に作成しています。

先進的窓リノベ2024運営支援室
(株式会社 ベーシックユニット)

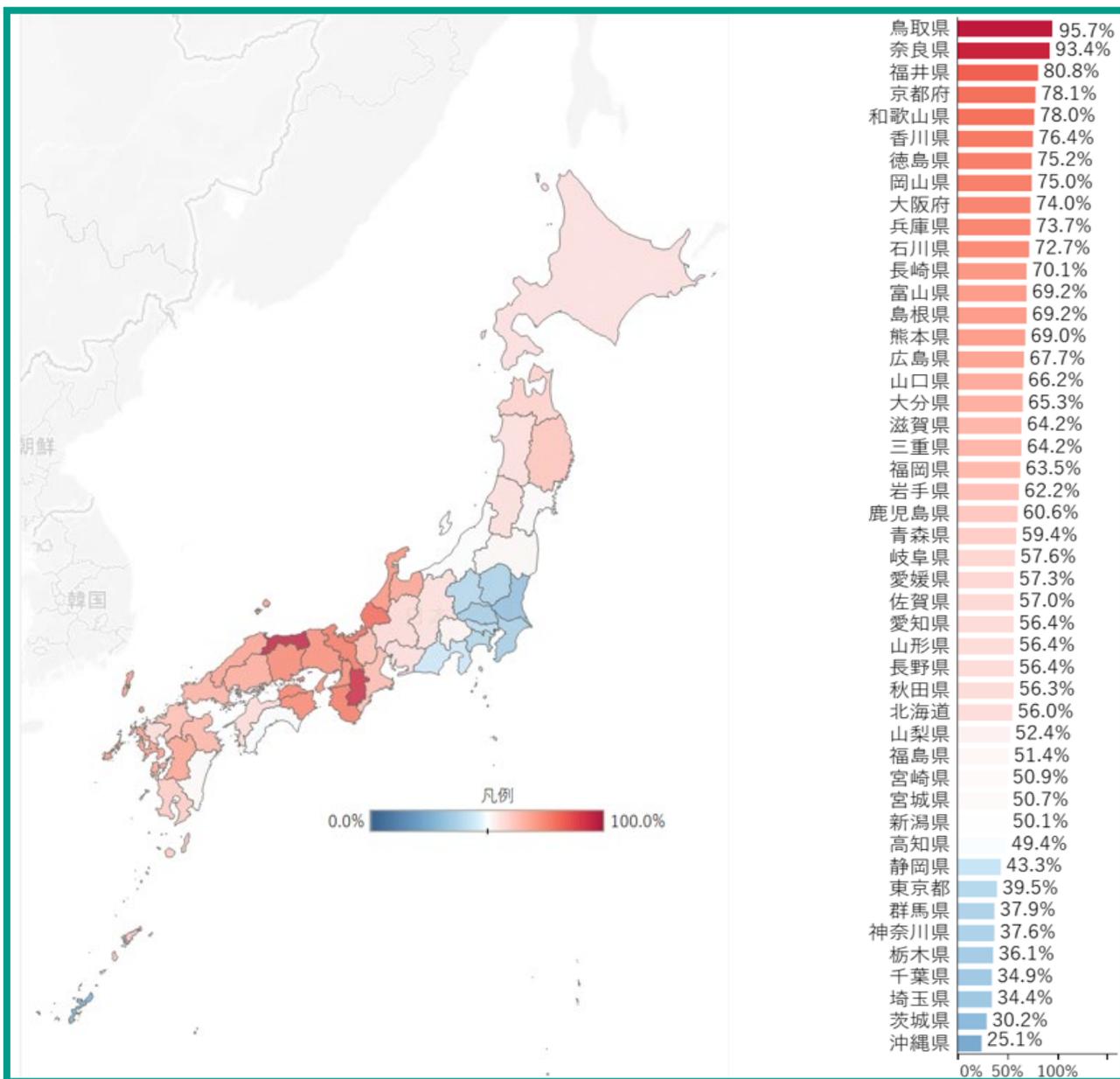
登録事業者数の全国分布



先進的窓リノベ事業 登録事業者 54,724社

- 都道府県別のベスト3
 - 1位 **大阪府 (3,506社)**
 - 2位 **東京都 (3,422社)**
 - 3位 **愛知県 (3,022社)**
 - 4位 **兵庫県 (2,528社)**
 - 5位 **神奈川県 (2,356社)**
- 大都市圏で、登録事業者数が多い傾向

リフォーム事業者の登録率*の全国分布



近畿・北陸・中国地域の
登録率が高い

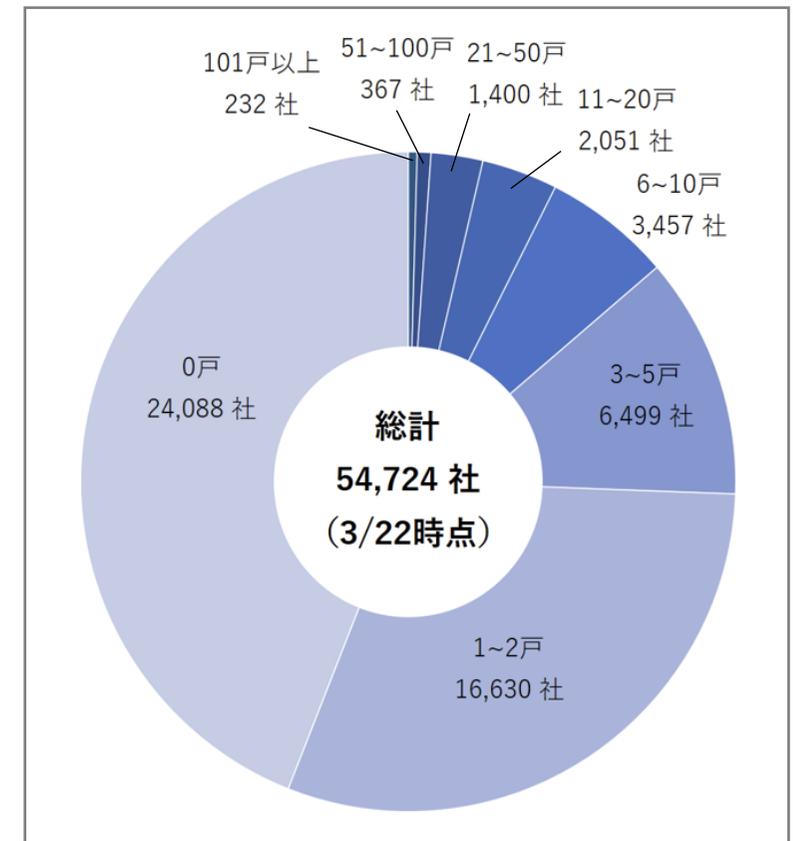
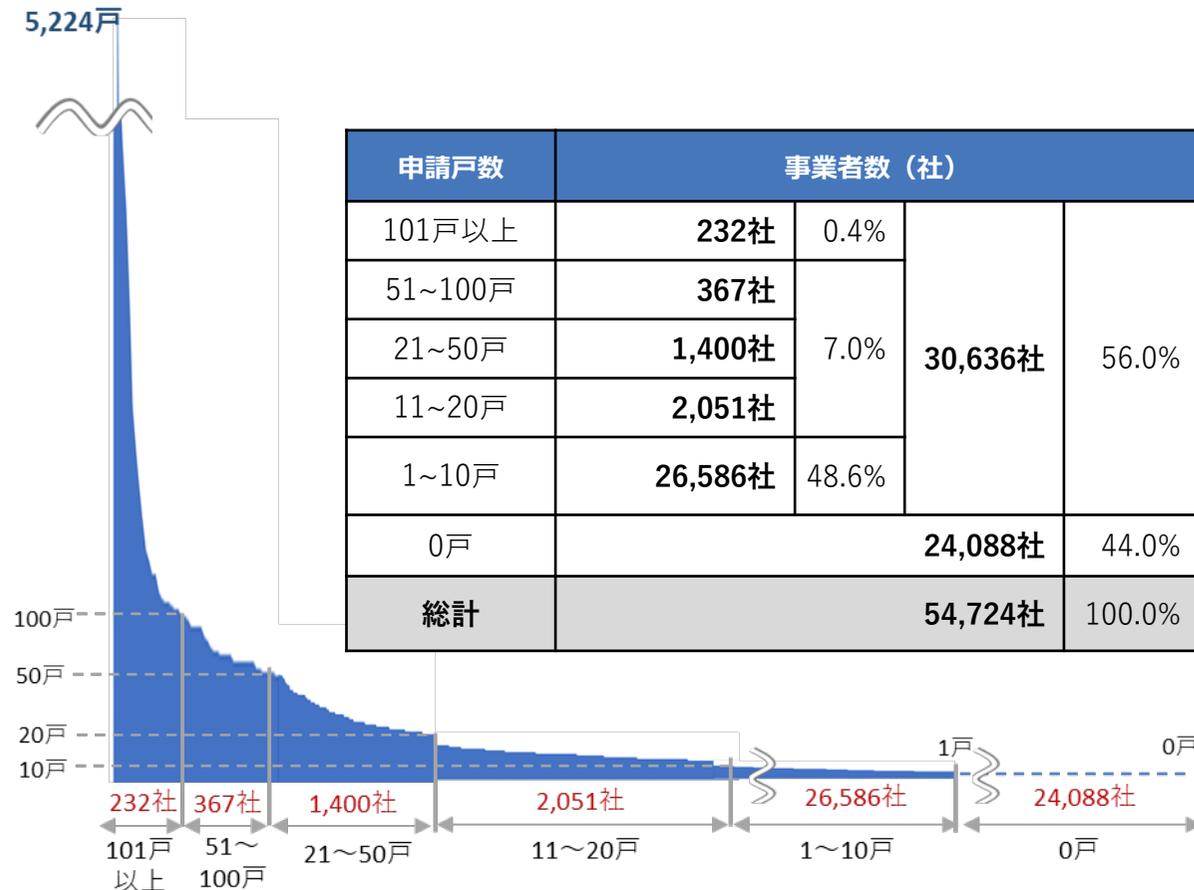
- 都道府県別のベスト5
 - 1位 **鳥取県** (95.7%)
 - 2位 **奈良県** (93.4%)
 - 3位 **福井県** (80.8%)
 - 4位 **京都府** (78.1%)
 - 5位 **和歌山県** (78.0%)

* **リフォーム事業者の登録率**
 経済センサス-基礎調査「事業所に関する集計」における「065 木造建築工事業」「066 建築フォーム工事業」「079 その他の職別工事業」の事業所数の合算値を母数として住宅省エネ2023キャンペーン登録事業者数に応じて都道府県ごとに算出。

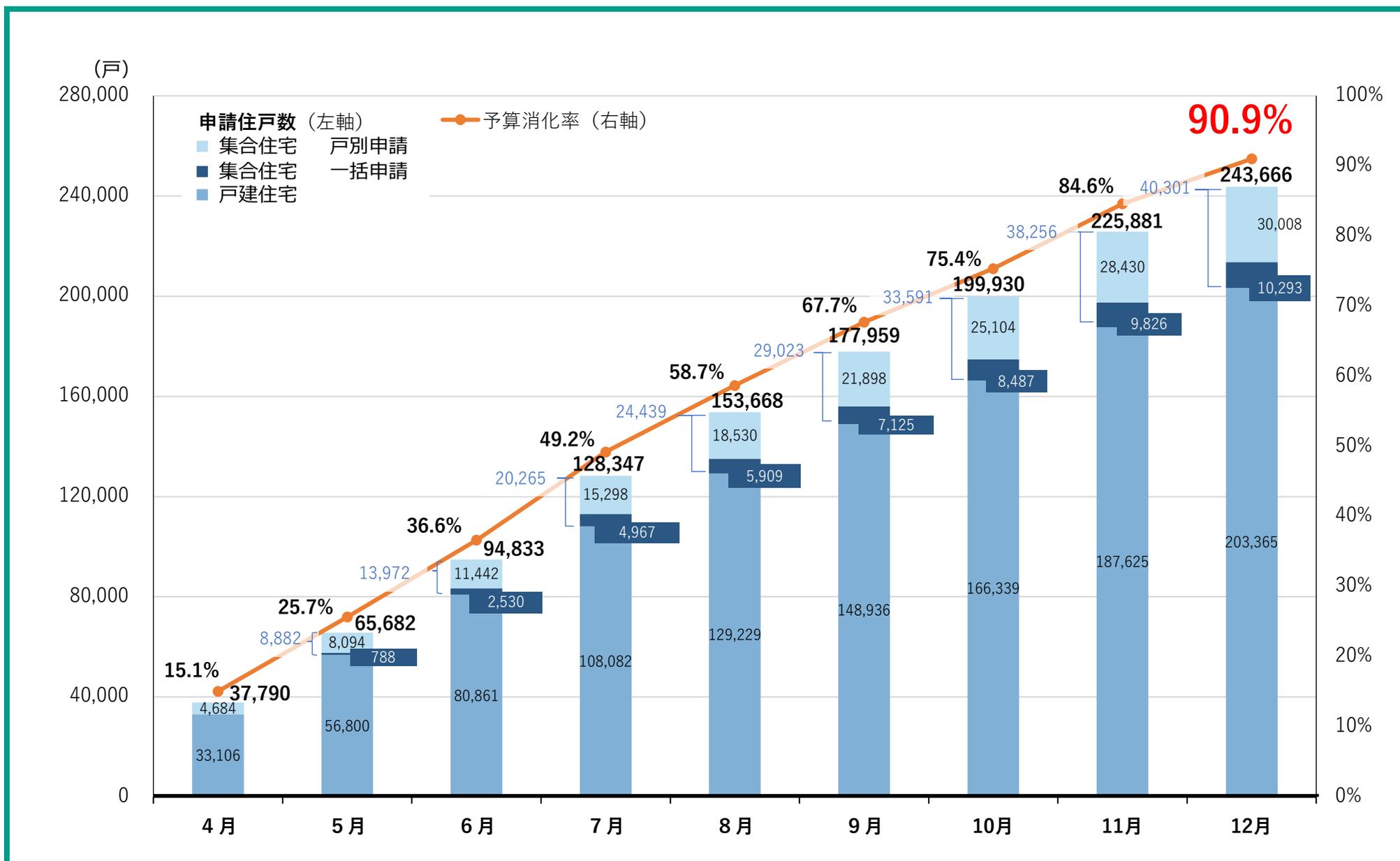
登録事業者の窓リノベ事業活用状況

- 先進的窓リノベ事業を活用した登録事業者は**30,636社**で**登録事業者の56%**
- 未活用の登録事業者は**24,088社**で**全体の44%**

■登録事業者 1社当たり申請戸数の分布状況

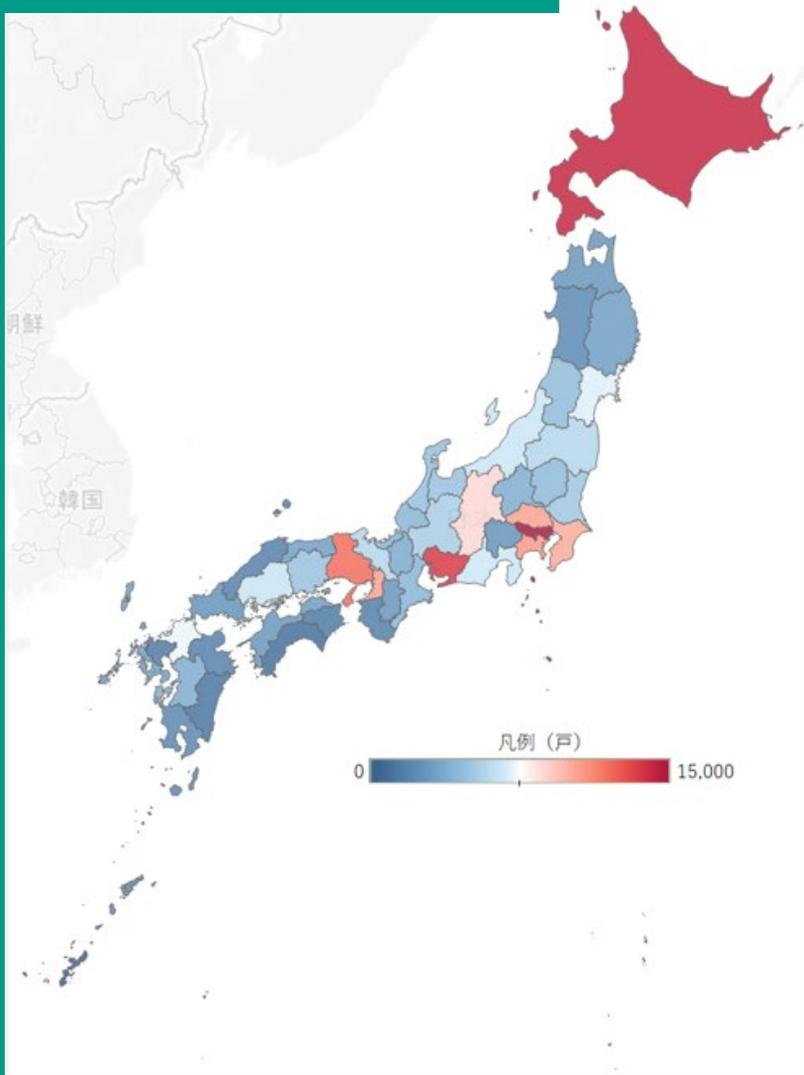


先進的窓リノベ事業 申請住戸数の月次推移



都道府県別 申請住戸数

申請戸数 (全国)
243,666戸



東京都	14,972
北海道	14,164
愛知県	13,442
兵庫県	11,944
神奈川県	10,607
大阪府	10,343
埼玉県	10,333
千葉県	10,054
長野県	8,626
福岡県	7,226
宮城県	7,009
静岡県	6,628
新潟県	6,578
広島県	6,525
福島県	5,810
京都府	5,800
岐阜県	5,407
茨城県	5,049
富山県	4,874
岡山県	4,848
石川県	4,706
山形県	4,495
栃木県	4,416
福井県	4,213
三重県	4,202
群馬県	3,830
熊本県	3,817
滋賀県	3,652
長崎県	3,222
鳥取県	3,163
岩手県	3,087
香川県	3,034
愛媛県	2,781
青森県	2,780
奈良県	2,734
山口県	2,665
山梨県	2,660
秋田県	2,135
鹿児島県	2,038
島根県	1,688
大分県	1,683
和歌山県	1,605
佐賀県	1,423
徳島県	1,351
宮崎県	1,136
高知県	879
沖縄県	32

0 10,000 (戸)

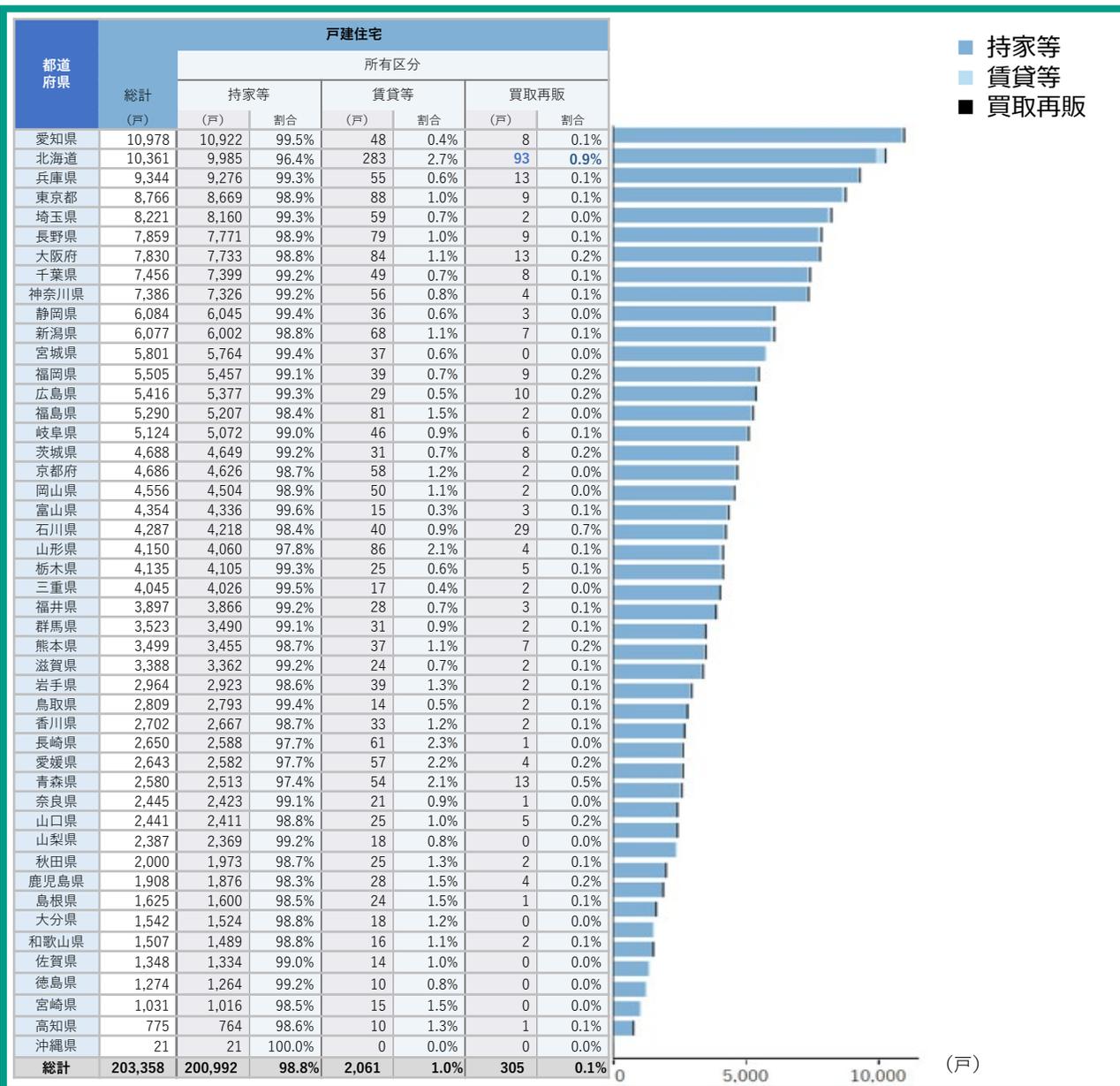
東京都	8,767	5,254	951
北海道	10,363	2,757	1,044
愛知県	10,978	1,708	756
兵庫県	9,344	2,016	584
神奈川県	7,386	2,624	597
大阪府	7,830	2,380	133
埼玉県	8,221	1,761	351
千葉県	7,457	1,686	911
長野県	7,859	295	472
福岡県	5,505	1,565	156
宮城県	5,801	975	233
静岡県	6,084	495	49
新潟県	6,077	389	112
広島県	5,416	861	248
福島県	5,290	267	253
京都府	4,687	692	421
岐阜県	5,124	177	106
茨城県	4,688	200	161
富山県	4,354	164	356
岡山県	4,556	204	88
石川県	4,287	236	183
山形県	4,151	137	207
栃木県	4,135	188	93
福井県	3,897	134	182
三重県	4,045	115	42
群馬県	3,523	184	123
熊本県	3,499	291	27
滋賀県	3,388	243	21
長崎県	2,650	279	293
鳥取県	2,810	57	296
岩手県	2,964	86	37
香川県	2,702	121	122
愛媛県	2,643	122	16
青森県	2,580	50	150
奈良県	2,445	271	18
山口県	2,441	119	105
山梨県	2,387	152	121
秋田県	2,000	36	99
鹿児島県	1,908	114	16
島根県	1,625	49	14
大分県	1,542	116	25
和歌山県	1,507	70	28
佐賀県	1,348	67	8
徳島県	1,274	70	7
宮崎県	1,031	70	35
高知県	775	61	43
沖縄県	21	11	

0 3,000 6,000 9,000 12,000 15,000 18,000 (戸)

■ 戸建住宅
■ 集合住宅 戸別
■ 集合住宅 一括

【全国】
戸建住宅
: 203,365戸
集合住宅
: 40,301戸

都道府県別 申請戸数の所有区分別内訳 (戸建住宅)



先進的窓リノベ事業における

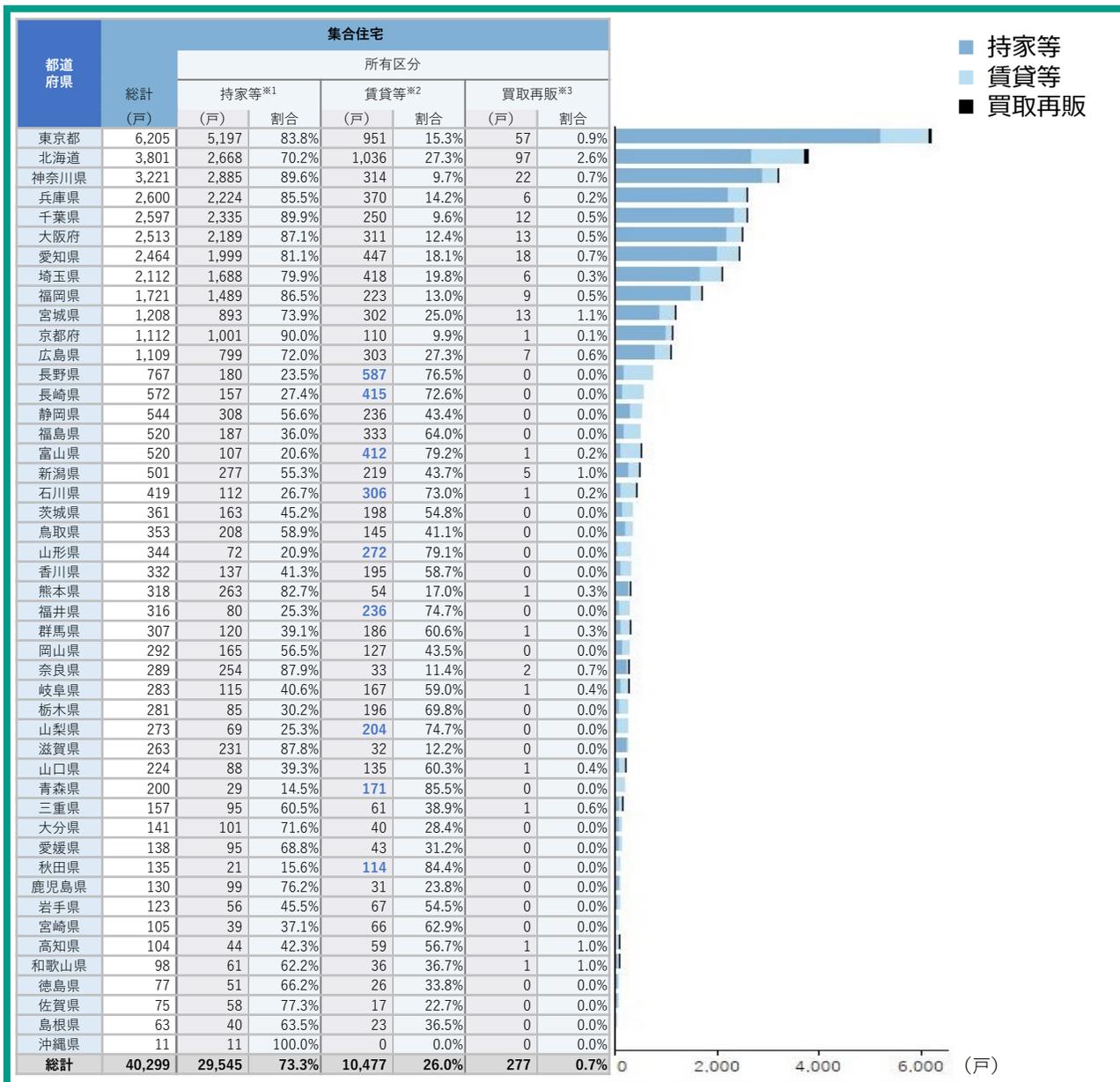
戸建住宅の申請住戸数

203,358戸※

- 全国的にみると、持家等が**98.8%**を占める。
- 北海道では買取再販の割合が比較的高い状況。

※ 所有区分が確認できない住戸（7戸）は除いて集計。

都道府県別 申請戸数の所有区分別内訳 (集合住宅)



先進的窓リノベ事業における

集合住宅の申請住戸数

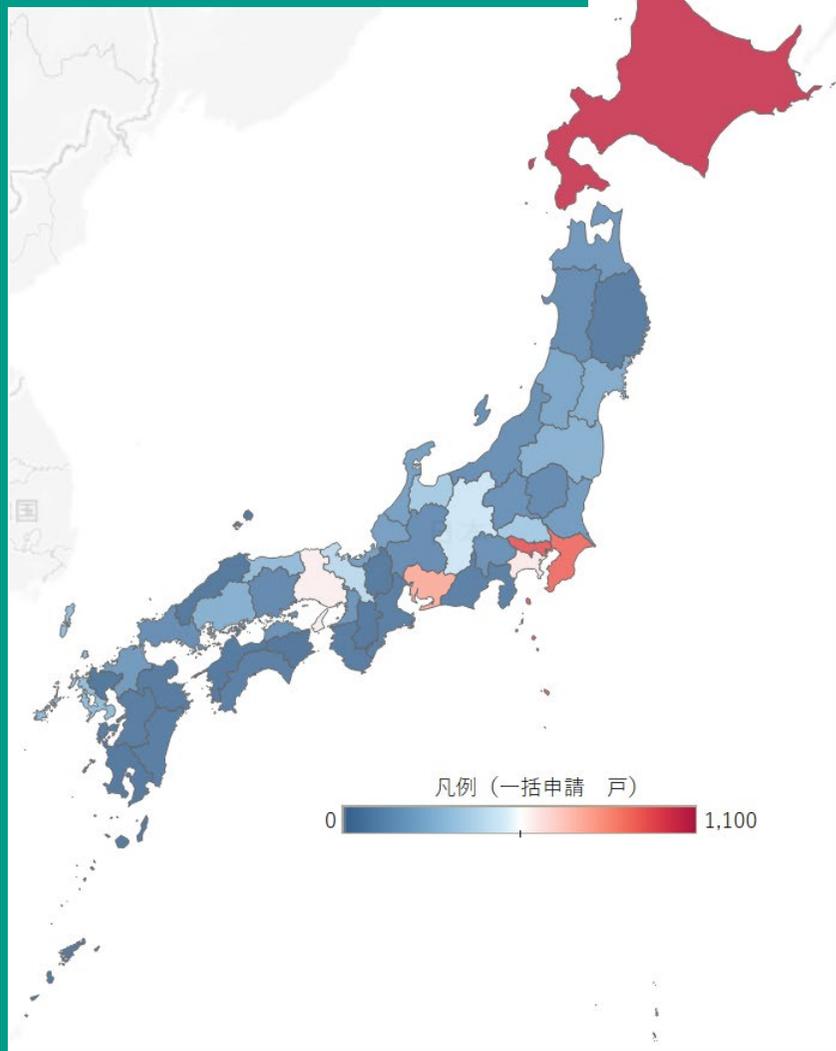
40,299戸※

- 全国的にみると、持家等が**73.3%**を占める一方で、長野県、長崎県、富山県、石川県、山形県、福井県、山梨県、青森県、秋田県では賃貸等の割合が7割を超える。

※ 所有区分が確認できない住戸（2戸）は除いて集計。

都道府県別 申請住戸数（集合住宅の一括申請）

集合住宅の一括申請戸数
(全国) 10,293戸



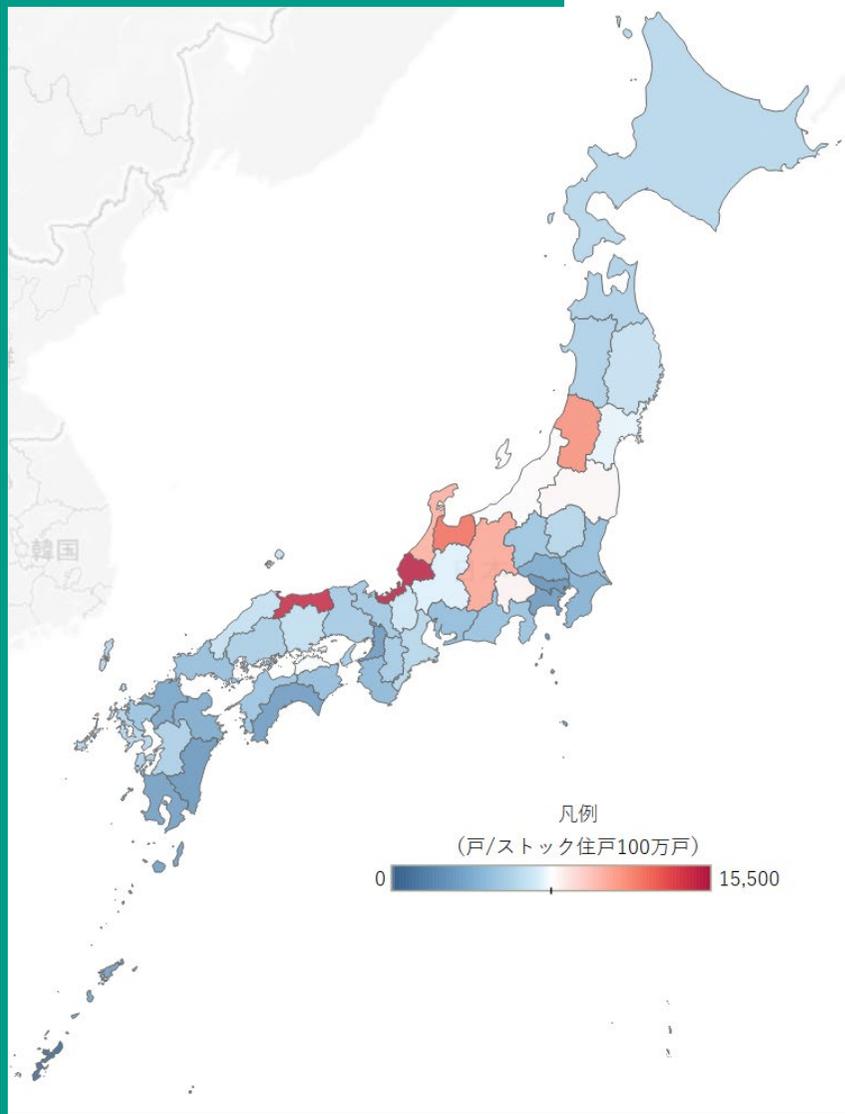
北海道	1,044
東京都	951
千葉県	911
愛知県	756
神奈川県	597
兵庫県	584
長野県	472
京都府	421
富山県	356
埼玉県	351
鳥取県	296
長崎県	293
福島県	253
広島県	248
宮城県	233
山形県	207
石川県	183
福井県	182
茨城県	161
福岡県	156
青森県	150
大阪府	133
群馬県	123
香川県	122
山梨県	121
新潟県	112
岐阜県	106
山口県	105
秋田県	99
栃木県	93
岡山県	88
静岡県	49
高知県	43
三重県	42
岩手県	37
宮崎県	35
和歌山県	28
熊本県	27
大分県	25
滋賀県	21
奈良県	18
鹿児島県	16
愛媛県	16
島根県	14
佐賀県	8
徳島県	7
沖縄県	

都道府県	戸建住宅 (戸)	集合住宅		
		(戸)	内、一括 (戸) (申請件数)	
北海道	10,363	3,801	1,044	[129]
青森県	2,580	200	150	[26]
岩手県	2,964	123	37	[9]
宮城県	5,801	1,208	233	[44]
秋田県	2,000	135	99	[15]
山形県	4,151	344	207	[34]
福島県	5,290	520	253	[55]
茨城県	4,688	361	161	[31]
栃木県	4,135	281	93	[18]
群馬県	3,523	307	123	[19]
埼玉県	8,221	2,112	351	[55]
千葉県	7,457	2,597	911	[34]
東京都	8,767	6,205	951	[123]
神奈川県	7,386	3,221	597	[53]
新潟県	6,077	501	112	[24]
富山県	4,354	520	356	[53]
石川県	4,287	419	183	[35]
福井県	3,897	316	182	[20]
山梨県	2,387	273	121	[16]
長野県	7,859	767	472	[78]
岐阜県	5,124	283	106	[14]
静岡県	6,084	544	49	[12]
愛知県	10,978	2,464	756	[61]
三重県	4,045	157	42	[6]
滋賀県	3,388	264	21	[5]
京都府	4,687	1,113	421	[13]
大阪府	7,830	2,513	133	[27]
兵庫県	9,344	2,600	584	[50]
奈良県	2,445	289	18	[5]
和歌山県	1,507	98	28	[2]
鳥取県	2,810	353	296	[24]
島根県	1,625	63	14	[4]
岡山県	4,556	292	88	[16]
広島県	5,416	1,109	248	[38]
山口県	2,441	224	105	[23]
徳島県	1,274	77	7	[2]
香川県	2,702	332	122	[22]
愛媛県	2,643	138	16	[6]
高知県	775	104	43	[10]
福岡県	5,505	1,721	156	[23]
佐賀県	1,348	75	8	[2]
長崎県	2,650	572	293	[37]
熊本県	3,499	318	27	[6]
大分県	1,542	141	25	[2]
宮崎県	1,031	105	35	[7]
鹿児島県	1,908	130	16	[6]
沖縄県	21	11	0	[0]
総計	203,365	40,301	10,293	[1,294]

※一括申請で「対象住戸1戸」の事業60件を含む。

都道府県別 申請住戸数（既存住戸100万戸当たり）

申請住戸数 243,666戸



福井県	15,084
鳥取県	14,671
富山県	12,469
山形県	11,432
長野県	10,694
石川県	10,343
山梨県	8,080
福島県	7,947
新潟県	7,791
香川県	7,631
宮城県	7,350
岐阜県	7,206
滋賀県	6,726
岩手県	6,383
島根県	6,377
岡山県	6,287
北海道	5,861
三重県	5,836
長崎県	5,803
栃木県	5,800
秋田県	5,563
青森県	5,543
熊本県	5,468
広島県	5,398
兵庫県	5,173
奈良県	5,168
京都府	5,005
群馬県	4,869
愛媛県	4,783
佐賀県	4,739
静岡県	4,651
山口県	4,509
茨城県	4,482
徳島県	4,425
愛知県	4,380
和歌山県	4,181
千葉県	3,815
大分県	3,493
埼玉県	3,418
福岡県	3,227
鹿児島県	2,874
高知県	2,787
神奈川県	2,652
大阪府	2,619
宮崎県	2,468
東京都	2,200
沖縄県	55

都道府県別 申請住戸数

都道府県別 既存住戸数

×1,000,000

都道府県別のベスト5

- 1位 福井県 (15,084戸)
- 2位 鳥取県 (14,671戸)
- 3位 富山県 (12,469戸)
- 4位 山形県 (11,432戸)
- 5位 長野県 (10,694戸)

窓リノベ事業の活用状況（申請窓数の内訳）

住宅 種別	工事内容	性能	サイズ				性能別 小計	割合	
			L	M	S	X			
戸建住宅	ガラス交換	P (SS)	0	0	0	0	0		
		S	185	526	730	3	1,444		
		A	1,781	4,260	9,307	15	15,363		
		B	0	0	0	0	0		
		小計	1,966	4,786	10,037	18	16,807		1.29%
	内窓設置	P (SS)	1,753	1,661	2,904	51	6,369		
		S	271,774	267,727	413,025	6,128	958,654		
		A	21,166	18,798	53,059	824	93,847		
		B	0	0	0	0	0		
		小計	294,693	288,186	468,988	7,003	1,058,870		81.18%
	外窓交換	カバー	P (SS)	211	741	2,247	31	3,230	
			S	1,203	1,239	4,628	167	7,237	
			A	4,438	5,053	10,555	220	20,266	
			B	0	0	0	0	0	
小計			5,852	7,033	17,430	418	30,733	2.36%	
はつり		P (SS)	1,991	3,633	9,750	109	15,483		
		S	10,495	13,990	35,501	498	60,484		
		A	32,702	21,019	66,985	1,240	121,946		
		B	0	0	0	0	0		
		小計	45,188	38,642	112,236	1,847	197,913		15.17%
中計	51,040	45,675	129,666	2,265	228,646	17.53%			
戸建住宅 合計			347,699	338,647	608,691	9,286	1,304,323	100.00%	

住宅 種別	工事内容	性能	サイズ				性能別 小計	割合	
			L	M	S	X			
集合住宅	ガラス交換	P (SS)	0	0	0	0	0		
		S	351	306	371	0	1,028		
		A	68	141	243	0	452		
		B	0	0	0	0	0		
		小計	419	447	614	0	1,480		1.03%
	内窓設置	P (SS)	432	254	326	0	1,012		
		S	44,943	32,505	34,671	242	112,361		
		A	5,382	3,897	5,711	78	15,068		
		B	0	0	0	0	0		
		小計	50,757	36,656	40,708	320	128,441		89.21%
	外窓交換	カバー	P (SS)	5	21	13	0	39	
			S	24	55	75	16	170	
			A	240	271	311	9	831	
			B	5,074	3,024	1,406	16	9,520	
小計			5,343	3,371	1,805	41	10,560	7.34%	
はつり		P (SS)	61	97	200	7	365		
		S	204	495	631	10	1,340		
		A	371	408	960	34	1,773		
		B	0	0	0	0	0		
		小計	636	1,000	1,791	51	3,478		2.42%
中計	5,979	4,371	3,596	92	14,038	9.76%			
集合住宅 合計			57,155	41,474	44,918	412	143,959	100.00%	

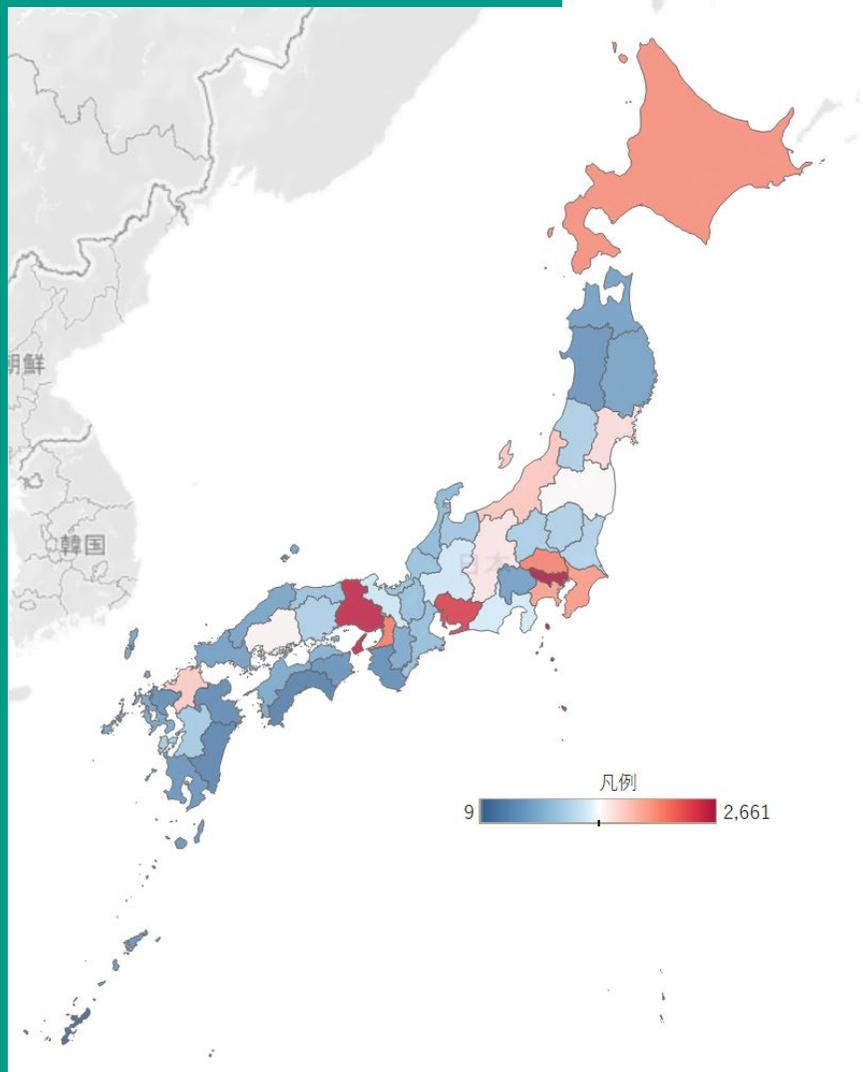
先進的窓リノベ2024事業の申請状況

※本資料は、令和6年5月31日時点情報を基に作成しています。

先進的窓リノベ2024運営支援室
(株式会社 ベーシックユニット)

窓リノベ2024事業 都道府県別 申請住戸数

申請戸数 (全国)
48,444戸



東京都	2,661
兵庫県	2,560
愛知県	2,403
大阪府	2,074
埼玉県	2,043
北海道	1,975
千葉県	1,911
神奈川県	1,876
新潟県	1,646
福岡県	1,617
宮城県	1,512
長野県	1,457
広島県	1,377
福島県	1,346
静岡県	1,219
岐阜県	1,195
京都府	1,172
茨城県	995
栃木県	967
山形県	962
岡山県	962
群馬県	948
熊本県	901
富山県	867
鳥取県	829
福井県	822
滋賀県	810
三重県	794
石川県	742
香川県	663
奈良県	605
愛媛県	594
長崎県	563
島根県	551
岩手県	540
青森県	520
山梨県	512
山口県	503
鹿児島県	421
秋田県	410
徳島県	390
歌山県	347
佐賀県	346
大分県	319
宮崎県	270
高知県	238
沖縄県	9

(戸)

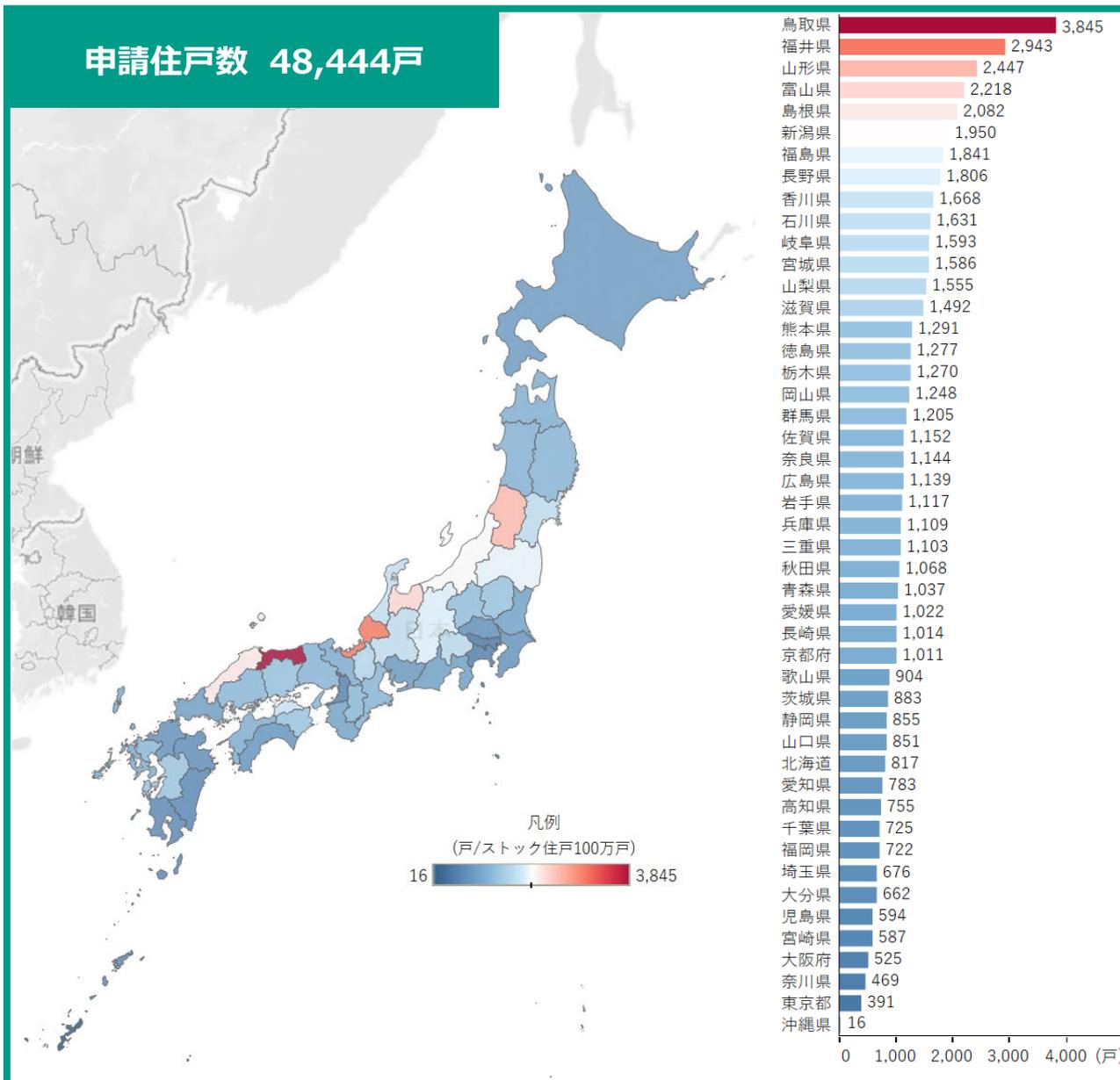
東京都	1,496	1,111	54
兵庫県	2,148	404	8
愛知県	2,082	321	15
大阪府	1,564	495	31
埼玉県	1,471	346	226
北海道	1,483	420	72
千葉県	1,526	376	9
神奈川県	1,324	552	
新潟県	1,524	114	8
福岡県	1,257	357	3
宮城県	1,266	236	10
長野県	1,375	59	27
広島県	1,173	196	8
福島県	1,248	59	39
静岡県	1,120	92	7
岐阜県	1,149	44	2
京都府	1,022	143	7
茨城県	961	30	4
栃木県	923	31	12
岡山県	918	39	5
山形県	868	82	12
群馬県	915	33	
熊本県	817	69	15
富山県	832	18	17
鳥取県	811	18	
福井県	796	26	
滋賀県	772	38	
三重県	778	16	
石川県	704	35	3
香川県	624	36	3
奈良県	565	40	
愛媛県	566	28	
長崎県	492	41	28
島根県	481	44	26
岩手県	505	27	8
青森県	506	12	2
山梨県	482	30	
山口県	467	36	
鹿児島県	388	33	
秋田県	402	6	2
徳島県	372	18	
和歌山県	332	15	
佐賀県	332	11	3
大分県	294	25	
宮崎県	259	11	
高知県	230	8	
沖縄県	8	1	

(戸)

■ 戸建住宅
■ 集合住宅 戸別
■ 集合住宅 一括

【全国】
戸建住宅 : 41,628戸
集合住宅 : 6,816戸

窓リノベ2024事業 都道府県別 申請住戸数 (既存住戸100万戸当たり)



都道府県別 申請住戸数 ×1,000,000

都道府県別 既存住戸数

都道府県別のベスト5

- 1位 鳥取県 (3,845戸)
- 2位 福井県 (2,943戸)
- 3位 山形県 (2,447戸)
- 4位 富山県 (2,218戸)
- 5位 島根県 (2,082戸)

窓リノベ2024事業の活用状況（申請窓数の内訳） 1/2

住宅 種別	工事内容		性能	サイズ				性能別 小計	総計に対する 割合	
				L	M	S	X			
戸建住宅	ガラス交換		P (SS)	0	0	0	0	0		
			S	20	67	131	0	218		
			A	217	425	927	2	1,571		
			B	0	0	0	0	0		
			小計	237	492	1,058	2	1,789		0.79%
	内窓設置		P (SS)	460	535	771	8	1,774		
			S	52,163	51,328	80,388	1,323	185,202		
			A	1,487	1,221	4,354	75	7,137		
			B	0	0	0	0	0		
			小計	54,110	53,084	85,513	1,406	194,113		85.84%
	外窓交換		カバー	P (SS)	62	210	454	4	730	
				S	255	212	958	36	1,461	
				A	2,319	1,324	2,940	79	6,662	
				B	0	0	0	0	0	
				小計	2,636	1,746	4,352	119	8,853	
			はつり	P (SS)	226	422	1,082	30	1,760	
				S	1,078	1,400	3,161	60	5,699	
				A	4,147	2,571	6,103	120	12,941	
				B	0	0	0	0	0	
				小計	5,451	4,393	10,346	210	20,400	
	窓計			62,434	59,715	101,269	1,737	225,155	99.56%	
	ドア交換		カバー	P (SS)	0	0	1	0	1	
				S	6	45	6	0	57	
A				82	544	46	0	672		
B				0	0	0	0	0		
小計				88	589	53	0	730	0.32%	
はつり			P (SS)	0	12	9	0	21		
			S	4	21	63	0	88		
			A	15	82	60	0	157		
			B	0	0	0	0	0		
			小計	19	115	132	0	266	0.12%	
ドア計			107	704	185	0	996	0.44%		
戸建住宅 合計			62,541	60,419	101,454	1,737	226,151	100.00%		

窓リノベ2024事業の活用状況（申請窓数の内訳） 2/2

住宅 種別	工事内容		性能	サイズ				性能別 小計	総計に対する 割合		
				L	M	S	X				
集合住宅	ガラス交換		P (SS)	0	0	0	0	0			
			S	12	35	18	0	65			
			A	12	40	17	0	69			
			B	0	0	0	0	0			
			小計	24	75	35	0	134		0.54%	
	内窓設置		P (SS)	80	66	72	3	221			
			S	8,505	5,878	6,818	43	21,244			
			A	537	333	549	10	1,429			
			B	0	0	0	0	0			
			小計	9,122	6,277	7,439	56	22,894		92.04%	
	外窓交換		カバー		P (SS)	3	5	9	2	19	
					S	7	15	10	0	32	
					A	120	80	110	3	313	
					B	614	288	44	1	947	
					小計	744	388	173	6	1,311	
			はつり		P (SS)	2	13	25	8	48	
					S	20	75	71	3	169	
					A	41	47	105	3	196	
					B	0	0	0	0	0	
					小計	63	135	201	14	413	
	窓計				9,953	6,875	7,848	76	24,752	99.51	
	ドア交換		カバー		P (SS)	0	0	0	0	0	
					S	0	0	0	0	0	
					A	0	6	26	0	32	
B					0	22	16	0	38		
小計					0	28	42	0	70	0.28%	
はつり			P (SS)	0	0	0	0	0			
			S	0	1	2	0	3			
			A	0	38	12	0	50			
			B	0	0	0	0	0			
			小計	0	39	14	0	53	0.21%		
ドア計				0	67	56	0	123	0.49%		
集合住宅 合計				9,953	6,942	7,904	76	24,875	100.00%		
総計				72,494	67,361	109,358	1,813	251,026			

先進的窓リノベ2024事業 活用シミュレーション
戸建住宅における光熱費削減効果について

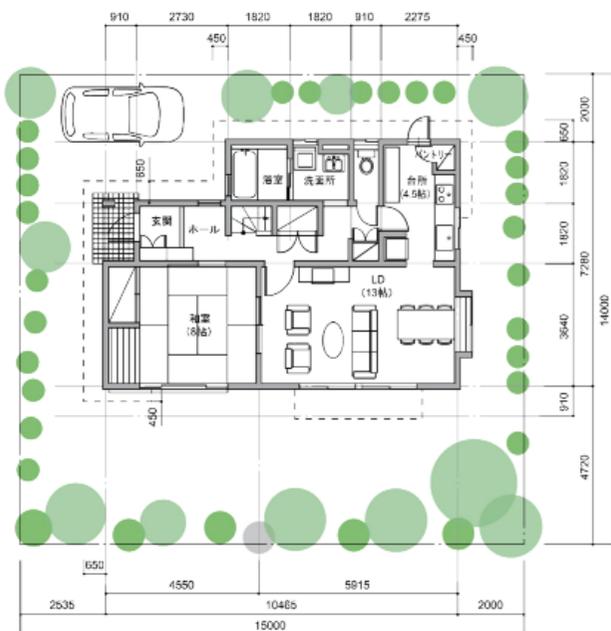
先進的窓リノベ2024運営支援室
(株式会社 野村総合研究所)

モデル住宅と検証プロセス

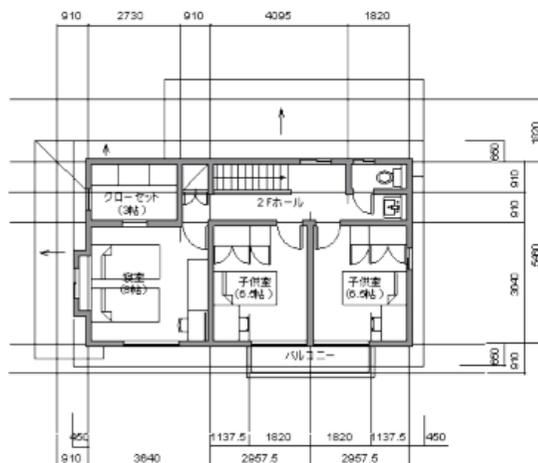
■ 先進的窓リノベ2024事業を活用して断熱改修を実施した際の光熱費削減効果を検証

■ モデル住宅（約120㎡の2階建木造住宅）

【1階】



【2階】



■ 検証パターン

地域区分（想定暖房方式）

2 地域（FF暖房）

札幌など

4 地域（FF暖房）

長野市など

6 地域（エアコン暖房）

東京など

改修規模

LDKの窓のみ改修

すべての窓改修

すべての窓改修
+
天井・床の付加断熱



…さらに

給湯器更新による省エネ効果も検証

戸建住宅における光熱費改善効果（LDKの窓の改修）

■ LDKの窓（5窓）をグレードSに改修すると、
年間3千～2.1万円程度の光熱費の削減が見込まれます※。

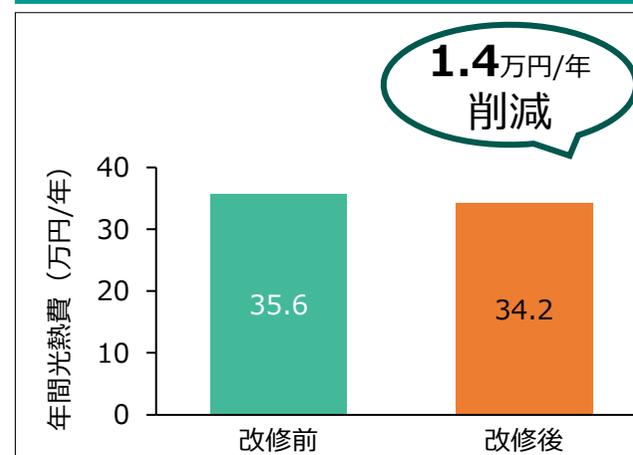
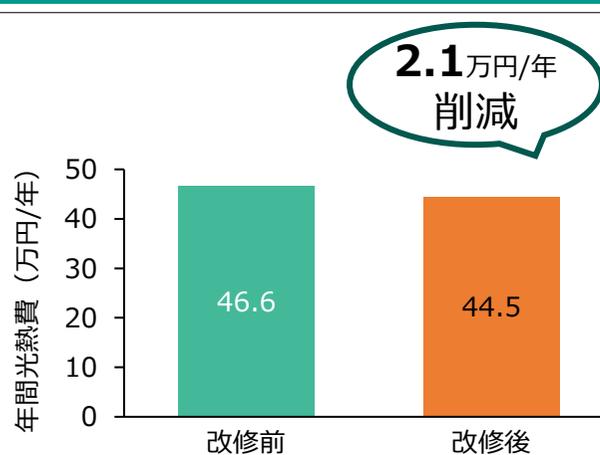
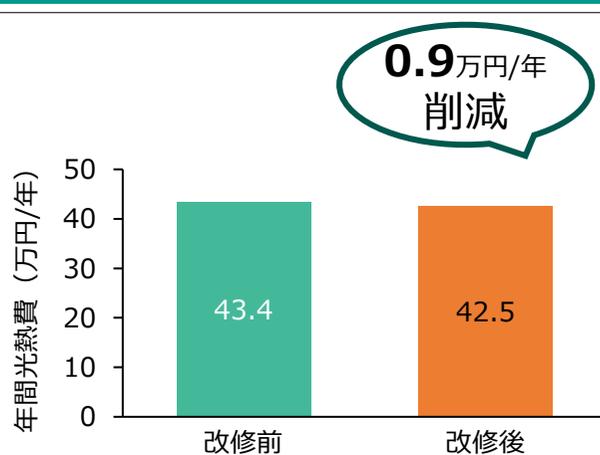
改修前の
断熱性能

2地域（北海道等）

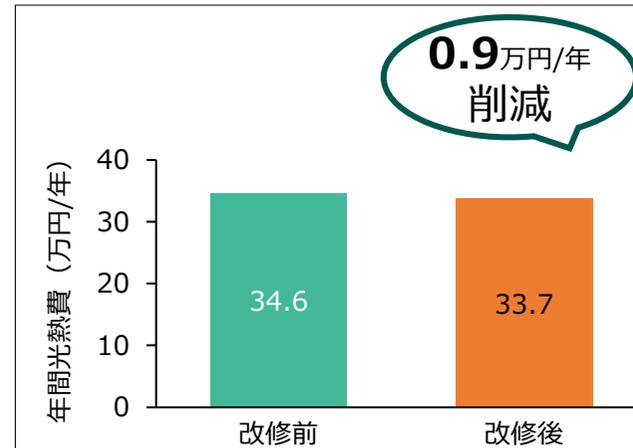
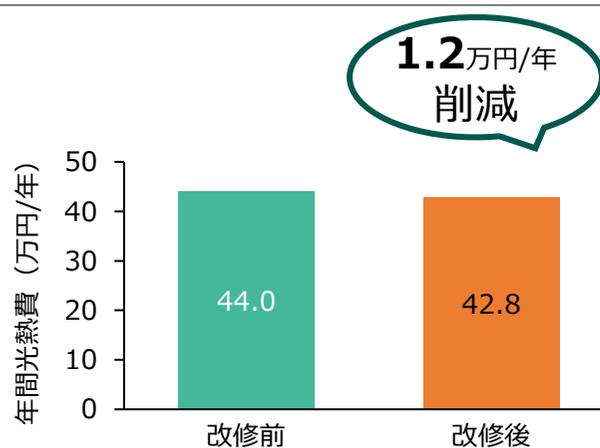
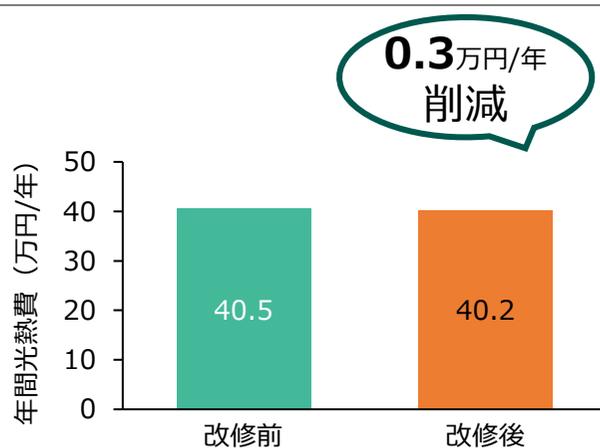
4地域（長野市等）

6地域（関東～九州等）

S55年
基準



H4年
基準



※ 延床面積等の条件を仮定した上でのシミュレーション結果の例（住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラムを使用）
光熱費は2地域：北海道（北海道電力・北海道ガス）、4地域：長野県（中部電力・長野都市ガス）、6地域：東京都（東京電力・東京ガス）の
2023年3月時点の料金表を用いて試算しているため、契約内容や料金の変更等により光熱費削減額が変動します。

戸建住宅における光熱費改善効果（全ての窓の改修）

■ 全ての窓（11窓）をグレードSに改修すると、
年間9千～4.5万円程度の光熱費の削減が見込まれます※。

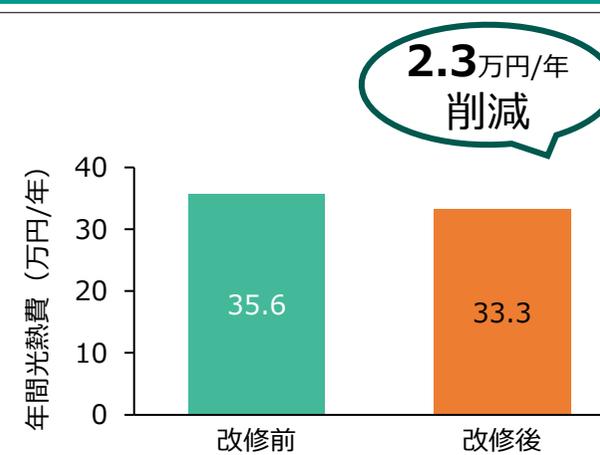
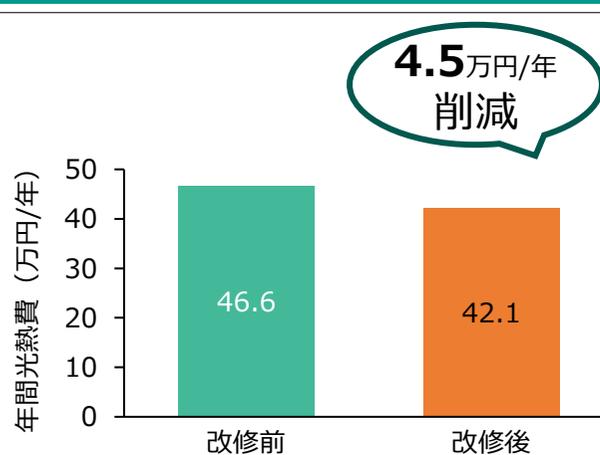
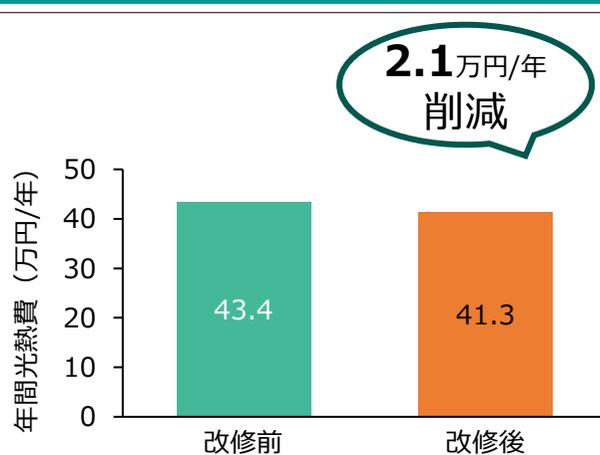
改修前の
断熱性能

2地域（北海道等）

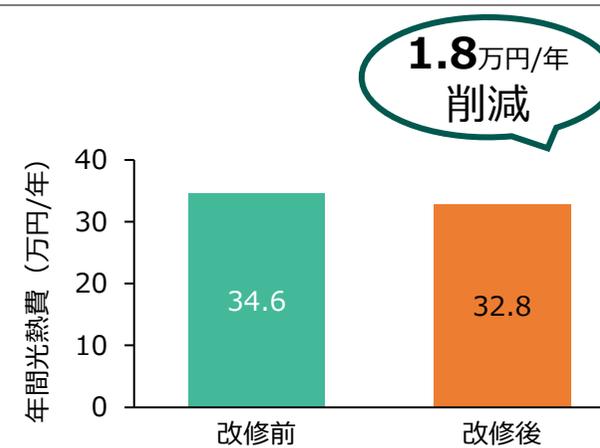
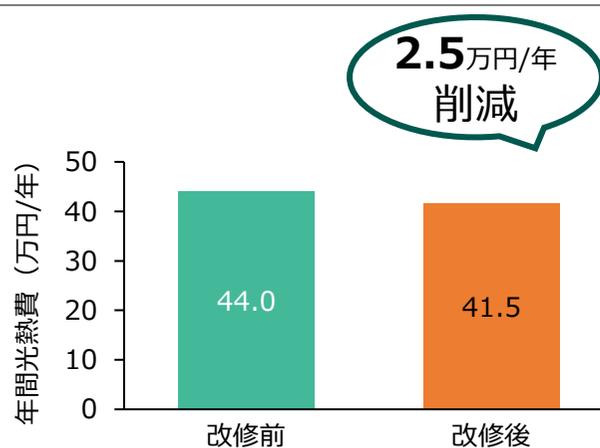
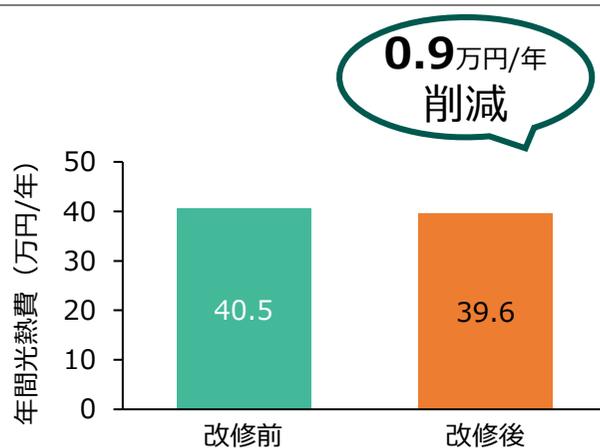
4地域（長野市等）

6地域（関東～九州等）

S55年
基準



H4年
基準



※ 延床面積等の条件を仮定した上でのシミュレーション結果の例（住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラムを使用）
光熱費は2地域：北海道（北海道電力・北海道ガス）、4地域：長野県（中部電力・長野都市ガス）、6地域：東京都（東京電力・東京ガス）の
2023年3月時点の料金表を用いて試算しているため、契約内容や料金の変更等により光熱費削減額が変動します。

戸建住宅における光熱費改善効果（全ての窓+天井・床の改修）

■ 全ての窓（11窓）に加え、天井・床の断熱改修を行った場合
年間1.8～7.1万円程度の光熱費の削減が見込まれます※。

改修前の
断熱性能

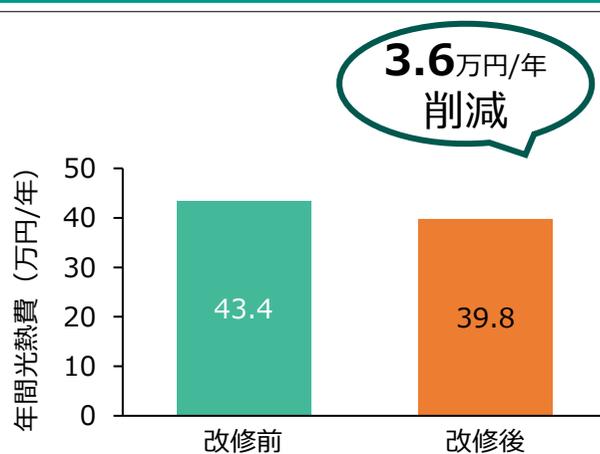
2地域（北海道等）

4地域（長野市等）

6地域（関東～九州等）

S55年
基準

年間光熱費（万円/年）



3.6万円/年
削減

7.1万円/年
削減

5.6万円/年
削減

改修前

改修後

改修前

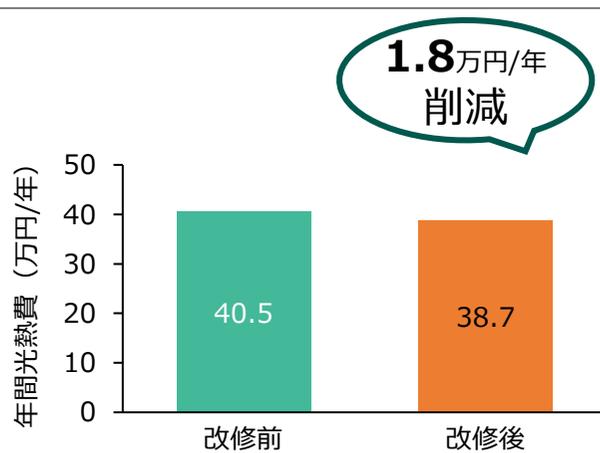
改修後

改修前

改修後

H4年
基準

年間光熱費（万円/年）



1.8万円/年
削減

5.2万円/年
削減

3.0万円/年
削減

改修前

改修後

改修前

改修後

改修前

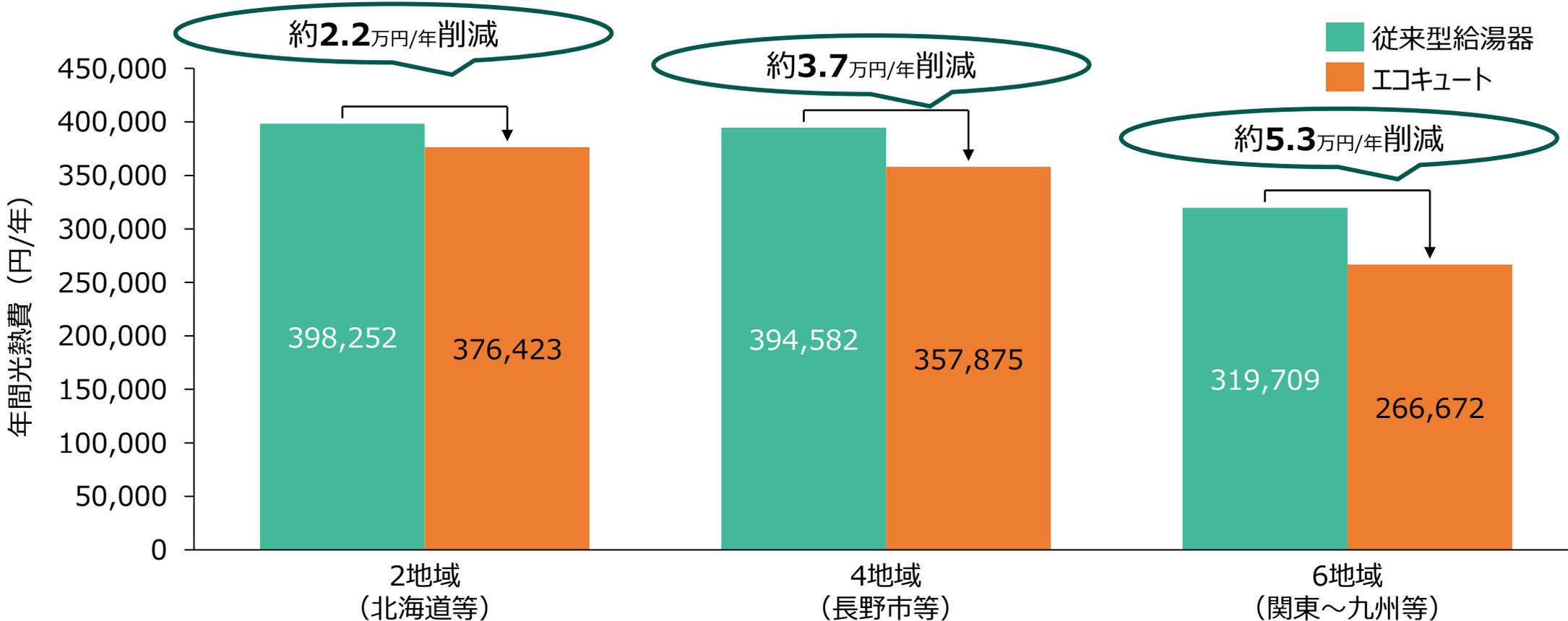
改修後

※ 延床面積等の条件を仮定した上でのシミュレーション結果の例（住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラムを使用）
光熱費は2地域：北海道（北海道電力・北海道ガス）、4地域：長野県（中部電力・長野都市ガス）、6地域：東京都（東京電力・東京ガス）の
2023年3月時点の料金表を用いて試算しているため、契約内容や料金の変更等により光熱費削減額が変動します。

戸建住宅における光熱費改善効果（給湯器の更新）

- 断熱改修の他、給湯器の更新でも光熱費を削減することができます。
例えば、従来型の給湯器をエコキュートに更新した場合、
年間2.2～5.3万円程度の光熱費の削減が見込まれます。

従来型給湯器とエコキュートの年間光熱費の比較（S55仕様の場合）



※ 延床面積等の条件を仮定した上でのシミュレーション結果の例（住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラムを使用）
光熱費は2地域：北海道（北海道電力・北海道ガス）、4地域：長野県（中部電力・長野都市ガス）、6地域：東京都（東京電力・東京ガス）の
2023年3月時点の料金表を用いて試算しているため、契約内容や料金の変更等により光熱費削減額が変動します。

先進的窓リノベ2024運営支援室